A dark blue vertical bar on the left side of the page, with a blue arrow pointing right from its center.

Solicitud de préstamo de asistencia para el pago inicial del programa HOME

A series of thin, curved lines in shades of gray and blue, resembling grass or reeds, extending from the bottom left towards the center of the page.

HOUSING & COMMUNITY
DEVELOPMENT DEPARTMENT
CITY OF WACO





City of Waco

Asistencia para el pago inicial Criterios del programa

Housing & Community Development
300 Austin Waco TX 76701
254-750-5656 254-750-5604 (fax)

Prestatarios potenciales:

Prestatario (nombre impreso)

Co-prestatario (nombre impreso)

Estas son las pautas y los requisitos para la Ciudad de Waco para el pago inicial y / o la asistencia de préstamos de costos de cierre:

- Esto no es una Subvención:** USTED ESTÁ SACANDO UN TIPO DE PRÉSTAMO ESPECIAL que será reembolsable o perdonable según se determine a través del proceso de solicitud y préstamo. Ambos tipos de préstamos especiales requieren que usted, el propietario, ocupe la propiedad como residencia principal por un período de 5, 10 o 15 años según lo determine el HUD. Si la propiedad ya no se utiliza como la residencia principal del prestatario antes del final del período de asequibilidad, el saldo restante se vencerá y será pagadero.
- La propiedad actual de la tierra / vivienda o la propiedad anterior de la vivienda dentro de los últimos 3 años le impedirá participar en este programa.
- La propiedad debe estar ubicada en los límites de la ciudad de Waco.** Una dirección de correo no es confirmación legal. Revisa tu dirección usando: www.mclennanad.org
- El ingreso total del hogar de los prestatarios basado en el tamaño de la familia debe estar dentro de las siguientes pautas:**

Límites de ingresos de préstamos hipotecarios de HUD 2019								<i>efectivo 6-28-19</i>	
Tamaño de la familia	1	2	3	4	5	6	7	8	
80% de los ingresos medios	\$ 36,150	\$ 41,300	\$ 46,450	\$ 51,600	\$ 55,750	\$ 59,900	\$ 64,000	\$ 68,150	

- El precio de venta** de las casas existentes y de nueva construcción debe estar dentro de las siguientes pautas:

Pautas de HUD para asistencia con el pago inicial					<i>efectivo 5-1-19</i>	
	Unifamiliar	Casa duplex	Casa triplex	4-plex Inicio		
Casa existente	\$ 170,000	\$ 218,000	\$ 264,000	\$ 326,000		
Nueva construcción de viviendas	\$ 227,000	\$ 291,000	\$ 352,000	\$ 436,000		

- Los compradores deben aportar un mínimo de \$ 750.00 de su propio dinero para la compra de la propiedad.** Los fondos de regalo o fondos prestados no son aceptables para este requisito. La prueba de compromiso se verificará mediante extractos bancarios, giros postales o cheques cancelados. La inspección de la casa pagada por el Comprador contará para los \$ 750.
- Se requiere asesoría para compradores de vivienda para todos los solicitantes a través de un curso aprobado de Asesoría para compradores de vivienda.** Estas clases no se ofrecen a diario. Los cierres deben retrasarse si la clase no se completa. Los asesores locales de compradores de vivienda aprobados son:
 - Neighborhood Housing Services
 - Debbie Rhodes-Loan Source Real Estate Loans
 - Grassroots Community Development
 - Waco Habitat for Humanity
- El pago mensual** propuesto a la vivienda del prestatario debe estar dentro del 23-30% del ingreso mensual bruto. El pago de la casa propuesto más cualquier préstamo personal o deuda de tarjeta de crédito, etc. no puede exceder el 40% del ingreso mensual bruto del prestatario.
- Los prestatarios** deben demostrar la aprobación del financiamiento permanente a largo plazo con tasa fija a través de una compañía hipotecaria o un banco. La ciudad de Waco solo asiste con el pago inicial y los costos de cierre asociados con la compra.
- La asistencia se basa** en la necesidad individual, la demostración de calificaciones a través de la solicitud de préstamo, los documentos y la Revisión del Comité de Préstamos. La asistencia mínima es de \$ 1,000. La asistencia máxima es de \$ 25,000.
- La fecha límite para presentar la solicitud es 60 días** antes del cierre del préstamo. Las solicitudes incompletas serán rechazadas. Este plazo mínimo no garantiza la aprobación del préstamo antes del cierre.
- Cada solicitud** de préstamo se presentará al Comité de Préstamos de Waco para su consideración. El Comité de Préstamos tiene la determinación final sobre aprobar, denegar o modificar la solicitud de préstamo. Ser elegible según los ingresos y cumplir con los requisitos de ratio de deuda no constituye una aprobación automática. Estos fondos están sujetos a disponibilidad; no hay garantía de que haya fondos disponibles cuando esté listo para cerrar su préstamo.

Borrower Signature

Date

Co-Borrower Signature

Date



Asistencia para el pago inicial
Lista de verificación de la aplicación

Housing & Community Development
 300 Austin Waco TX 76701
 254-750-5656 254-750-5604 (fax)

City of Waco

Se requieren los siguientes elementos para cada aplicación: SIN EXCEPCIONES

1. Solicitud de prestamo y todos los formularios de divulgacion en este paquete (*las solicitudes incompletas serán rechazadas*)
2. Carta de preaprobacion de un prestamista para un prestamo hipotecario de tasa fija a 30 años
3. Contrato de compra de bienes raices solo si un contrato ya se ha ejecutado en una propiedad
4. Licencia de conducir o foto I.D. – Copia para cada miembro del hogar mayor de 18 años
5. Tarjetas de Seguro Social – Copia para cada miembro del hogar
6. Si no es un ciudadano estadounidense: copia del Permiso de Inmigracion de los Estados Unidos (tarjeta verde) para cada miembro del hogar
7. Recibo de sueldo de empleo actual: los ultimos 60 días concurrentes de talonarios de cheques de pago para todos los miembros del hogar mayores de 18 años.
 Explicación por escrito: para cualquier deducción de nómina que no parezca ser impuestos, planes de jubilación o seguro de salud. (Asegúrese de enumerar estas deudas que se deducen de nómina en la solicitud de préstamo.)
8. Formularios W-2 y declaraciones de impuestos correspondientes: copia de los ultimos 2 años, incluidos todos los programas para residentes de 18 años y mayores.
9. Declaracion de ganancias y perdidas del Prestatario (s) AUTO-EMPLEADO – Estado de la fecha del año en curso firmada.
 Si usted es un propietario único, envíe: Declaración de pérdidas y ganancias firmada y 2 años de declaraciones de impuestos
 Si usted es una sociedad, presente: las declaraciones de impuestos de la sociedad pasados 2 años
 Si usted es una Corporación o una Corporación S, envíe 2 años de declaraciones de impuestos corporativas y personales
10. Ingreso de jubilación / pensión / seguro social / discapacidad: proporcione copias de las cartas de adjudicación más recientes para cada miembro del hogar que reciba alguno de estos ingresos
11. Formulario IRS - 4506: autoriza a la Ciudad de Waco a solicitar declaraciones de impuestos del IRS.
12. Decreto de divorcio - si es aplicable
13. Orden (es) de la corte de manutención de menores - para cada niño cubierto
 Impresión de 12 meses más reciente del Fiscal General.
 Si corresponde, una carta de explicación para la manutención de menores no recibida.
14. Estados de cuenta bancarios: copias de los últimos 6 meses con todas las páginas para todas las cuentas de miembros del hogar Si corresponde explicación (es) de todo lo siguiente, ya sea por carta o directamente en las declaraciones:
 Saldo (s) de cuenta negativo (s) / NSF cargo (s) de fondos insuficientes
 Depósito (s) no de nómina: fuente de los fondos
15. Verificación del alquiler: proporcione toda la información del propietario, incluida la dirección y los números de teléfono para cubrir la residencia de los últimos 2 años

City of Waco Use Only			
Information was provided by:	Face-to-Face Interview	Delivered to Housing Office by	
	Faxed to City/Housing Office	Applicant emailed Staff	
	Mailed to City/Housing Office	Agent emailed Staff	
Received By: (<i>staff name</i>)	Staff Signature	Date	Time



City of Waco

Solicitud de asistencia para el pago inicial

Información del prestatario

Housing & Community Development

300 Austin Waco TX 76701

254-750-5656 254-750-5604 (fax)

Prestatario				Co-prestatario			
Nombre legal (incluir Jr. o Sr. si es aplicable)							
Sobrenombre preferido							
Seguridad Social #							
Fecha de nacimiento (mm/dd/yyyy)							
Numero de Teléfono Principal							
Numero de Teléfono alternativo							
Dirección de correo electrónico							
Estado civil y dependientes		Casado(a)		Vuido(a)		Casado(a)	
		Separado(a)		Divorciado(a)		Separado(a)	
		Soltero(a)				Soltero(a)	
Otra información		# de los dependientes		# de años en la escuela		# de los dependientes	
La dirección actual							
Dueño:		Alquila:		Otro:		Dueño:	
Alquila:		Otro:		Dueño:		Alquila:	
Otro:		Dueño:		Alquila:		Otro:	
Dirección, Ciudad, Estado, Código Postal							
Nombre y teléfono del arrendador							
Renta mensual & ¿Cuanto tiempo has vivido aquí?		Cantidad \$		Años Meses		Cantidad \$	
						Años Meses	
Dirección de envío (si no es dirección actual)							
<i>Si reside en la dirección actual menos de 2 años, complete lo siguiente:</i>							
Dirección anterior							
Dueño:		Alquila:		Otro:		Dueño:	
Alquila:		Otro:		Dueño:		Alquila:	
Otro:		Dueño:		Alquila:		Otro:	
Dirección, Ciudad, Estado, Código Postal							
Nombre y teléfono del arrendador							
Renta mensual & ¿Cuanto tiempo has vivido aquí?		Cantidad \$		Años Meses		Cantidad \$	
						Años Meses	

Información para el monitoreo de vivienda justa

El gobierno federal solicita la siguiente información para monitorear el cumplimiento del prestamista con la igualdad de oportunidades de crédito, vivienda justa y leyes de divulgación de vivienda. La ley establece que un prestamista no puede discriminar sobre la base de esta información o sobre si usted decide proporcionarla. No es obligatorio que proporcione esta información, pero se recomienda que lo hagan. Si no responde, según la regulación federal, este prestamista debe anotar la información sobre la base de la observación visual y el apellido. (El Prestamista debe revisar el material anterior para asegurarse de que las divulgaciones cumplan con todos los requisitos a los que el Prestamista está sujeto según la ley estatal aplicable para el tipo de préstamo en particular).

	Solicitante	No deseo dar respuesta	Co-solicitante	No deseo dar respuesta
Etnicidad:	hispano o latino	No Hispano o Latino	hispano o latino	No Hispano o Latino
Raza: <i>(seleccione todas las que correspondan)</i>	Indio americano o nativo de Alaska	Afroamericano o Negro	Indio americano o nativo de Alaska	Afroamericano o Negro
	Asiático	Nativo de Hawai o las islas del Pacífico	Asiático	Nativo de Hawai o las islas del Pacífico
	Blanco	Más de 2 razas	Blanco	Más de 2 razas
Género	Femenino	Masculino	Femenino	Masculino



Declaraciones

City of Waco

Declaraciones e Información						
Para ser elegible para la Asistencia con el pago inicial, los prestatarios deben cumplir con ciertos criterios. Al marcar estas casillas, los prestatarios están declarando que usted cumple con estos criterios. En algunos casos, se puede requerir información / documentación adicional para la determinación de elegibilidad. Una respuesta SÍ requiere una explicación.			Prestatario		Co-prestatario	
			Sí	No	Sí	No
a. ¿Hay juicios pendientes contra ti?						
b. ¿Ha sido declarado en quiebra en los últimos 7 años?						
c. ¿Se le han adjudicado propiedades hipotecarias o se le han otorgado títulos o escrituras en lugar de las mismas en los últimos 7 años?						
d. ¿Es usted una parte de una demanda?						
e. ¿Ha sido obligado directa o indirectamente a algún préstamo que haya resultado en una ejecución hipotecaria, transferencia o título en lugar de una ejecución hipotecaria o juicio? <i>Esto incluiría préstamos tales como: hipotecas para viviendas, SBA, mejoras para el hogar, viviendas educativas, casas prefabricadas (móviles), cualquier hipoteca, obligación financiera, garantía de bonos o préstamos. Si la respuesta es SÍ, proporcione detalles que incluyan la fecha, el nombre y la dirección del Prestador, FHA o VA, el número de caso, si corresponde, y los motivos de la acción.</i>						
f. ¿Se encuentra actualmente en mora o en incumplimiento de pago de alguna deuda federal o de cualquier otro préstamo, hipoteca, obligación financiera, fianza o garantía de préstamo?						
g. ¿Está obligado a pagar la pensión alimenticia, la manutención de los hijos o el mantenimiento por separado?						
h. ¿Alguna parte del pago inicial es prestado?						
i. ¿Eres un co-fabricante o patrocinador en una nota?						
Artículo	Explicación para cualquier respuesta SÍ a las Declaraciones de arriba					
j. ¿Tiene la intención de ocupar la propiedad como su residencia principal?						
k. ¿Ha tenido un interés de propiedad en una propiedad en los últimos 3 años?						
Si es SÍ, seleccione el tipo de propiedad que posee:		Residencia primaria	Residencia secundaria	Propiedad de inversión		
Si la respuesta es SÍ, ¿cómo obtuvo el título de la casa?:		Solo tu mismo	Conjunto con el cónyuge	Conjunto con otra persona		
l. ¿Cuál es su actual ciudadanía o residencia legal en los Estados Unidos? (<i>Seleccione una respuesta solo por prestatario</i>)			Ciudadano estadounidense		Ciudadano estadounidense	
			Residente Legal Permanente		Residente Legal Permanente	
Los familiares más cercanos del prestatario						
Proporcione información para hasta 3 parientes más cercanos que no vivan con usted.						
Nombre:		Relación:				
Dirección, Ciudad, Estado, Código Postal		Teléfono :				
Nombre:		Relación:				
Dirección, Ciudad, Estado, Código Postal		Teléfono :				
Nombre:		Relación:				
Dirección, Ciudad, Estado, Código Postal		Teléfono :				



City of Waco

Solicitud de asistencia para el pago inicial
Empleo

Housing & Community Development
 300 Austin Waco TX 76701
 254-750-5656 254-750-5604 (fax)

informacion de Empleo

	Prestatario				Co-prestatario			
Estado de Empleo	Empleado	Trabajadores por cuenta propia		Retirado	Empleado	Trabajadores por cuenta propia		Retirado

Empleador Actual	Prestatario				Co-prestatario			
Empleador:								
Cargo Título / Tipo de Negocio								
Dirección:								
Teléfono para llamar a verificación de trabajo:								
Fechas de empleo	Desde		A		Desde		A	
Ingreso mensual								

Empleo adicional (si es aplicable)	Prestatario				Co-prestatario			
Empleador:								
Cargo Título / Tipo de Negocio								
Dirección:								
Teléfono para llamar a verificación de trabajo:								
Fechas de empleo	Desde		A		Desde		A	
Ingreso mensual								



City of Waco

Solicitud de asistencia para el pago inicial
Activos y deuda pendiente

Housing & Community Development
 300 Austin Waco TX 76701
 254-750-5656 254-750-5604 (fax)

Activos y deuda pendiente

Esta sección debe ser completada conjuntamente por todos los prestatarios.
 Cada línea debe tener una respuesta o "n / a" si no es aplicable

Cuentas de cheques y ahorros	Saldo actual	Deudas pendiente	Pago Mensual	Saldos sin pagar
<i>Nombre de la institución financiera</i>	\$	<i>Creditor Name</i>	\$	\$
Cuenta		Cuenta		
<i>Nombre de la institución financiera</i>	\$	<i>Creditor Name</i>	\$	\$
Cuenta		Cuenta		
<i>Nombre de la institución financiera</i>	\$	<i>Creditor Name</i>	\$	\$
Cuenta#		Cuenta		
<i>Nombre de la institución financiera</i>	\$	<i>Creditor Name</i>	\$	\$
Cuenta		Cuenta		
<i>Nombre de la institución financiera</i>	\$	<i>Creditor Name</i>	\$	\$
Cuenta		Cuenta		
<i>Nombre de la institución financiera</i>	\$	<i>Creditor Name</i>	\$	\$
Cuenta		Cuenta		
Acciones y Bonos <i>Financial Institution Name</i>	\$	<i>Creditor Name</i>	\$	\$
Cuenta		Cuenta		
Seguro de vida Valor neto en efectivo Valor de la polisa: \$	\$	Préstamo estudiantil:	\$	\$
Subtotal de activos en efectivo	\$	Pensión alimenticia / manutención de los hijos debida a:	\$	\$
Interés adquirido en el fondo de jubilación	\$	Cuidado de los niños:	\$	
Negocio (s) de valor neto de propiedad	\$			
Propiedad del automóvil (marca y año)	\$	Gastos relacionados con el trabajo explican:	\$	
Propiedad del automóvil (marca y año)	\$	Otro - explique:	\$	
Otros Activos - Detalle \$	\$	Otro - explique:	\$	
Los activos totales	\$	Deuda total pendiente	\$	



Hoja de presupuesto

City of Waco

Gastos mensuales	Corriente	Propuesto	Ingresos	Ingresos
Alquiler / Hipoteca	\$ _____	\$ _____	Pago neto (para llevar a casa)	\$ _____
Impuestos a la propiedad y seguros	\$ _____	\$ _____	Pago neto (para llevar a casa)	\$ _____
Estimado de mantenimiento de la casa	\$ _____	\$ _____	Seguridad Social	\$ _____
Electricidad	\$ _____	\$ _____	SSI - Discapacidad	\$ _____
Gas / aceite	\$ _____	\$ _____	Pensión / Retiro	\$ _____
Servicios de agua / alcantarillado	\$ _____	\$ _____	Ganancias de inversión (401-k)	\$ _____
Otro:	\$ _____	\$ _____	Cupones para Alimentos (SNAP)	\$ _____
Comida: comestibles y comer fuera suministros para el hogar y mascotas	\$ _____	\$ _____	Asistencia Pública - TANF	\$ _____
Guardería	\$ _____	\$ _____	Pensión alimenticia / pensión alimenticia	\$ _____
Ropa	\$ _____	\$ _____	Vale de vivienda	\$ _____
Préstamo (s) de coche	\$ _____	\$ _____	Otros ingresos	\$ _____
Seguros e Impuestos	\$ _____	\$ _____	Otros ingresos	\$ _____
Gas del coche	\$ _____	\$ _____	Ingreso mensual total	\$ _____
Reparación de coches	\$ _____	\$ _____		
Tarjeta de crédito / préstamo # 1	\$ _____	\$ _____		
Tarjeta de crédito / préstamo # 2	\$ _____	\$ _____		
Tarjeta de crédito / préstamo # 2	\$ _____	\$ _____		
Otros pagos de préstamos	\$ _____	\$ _____		
Pensión alimenticia / Pago de manutención infantil	\$ _____	\$ _____		
Gastos médicos: prescripciones y pagos mensuales	\$ _____	\$ _____		
Teléfono / Celular	\$ _____	\$ _____		
Cable / Satélite / Servicio de WiFi	\$ _____	\$ _____		
Seguros: salud, vida, no coche.	\$ _____	\$ _____		
Entretenimiento no restaurantes	\$ _____	\$ _____		
Otro	\$ _____	\$ _____		
Otro	\$ _____	\$ _____		
Total Monthly Expenses	\$ _____	\$ _____		

Resumen del presupuesto del hogar	
Ingreso mensual total	\$ _____
Total de gastos mensuales	- _____
Superávit	_____

Firma del prestatario

Fecha

Firma del co-prestatario

Fecha



City of Waco

Solicitud de asistencia para el pago inicial
Liberación de información

Housing & Community Development
300 Austin Waco TX 76701
254-750-5656 254-750-5604 (fax)

Autorización para liberar y compartir información

A quien le interese:

1. Yo / Nosotros solicitamos o vivimos con la parte que solicitó un préstamo o parcela de terreno o tenemos un préstamo existente de un prestamista y / o la Ciudad de Waco. Como parte del proceso, pueden verificar toda la información contenida en mi / nuestra solicitud y en otros documentos requeridos en relación con el préstamo o la adquisición de la parcela de tierra, ya sea antes del cierre o después del cierre.
2. Yo / Nosotros le autorizamos a proporcionar al prestamista y / o la Ciudad de Waco toda la información y documentación que soliciten. Dicha información incluye, pero no se limita a, historial de empleo e ingresos; Banco, mercado de dinero y saldos de cuentas similares; historial de crédito; y copias de las declaraciones de impuestos sobre la renta durante el procesamiento y después del cierre del préstamo.
3. Además, estoy de acuerdo y autorizo que la Ciudad de Waco y el prestamista pueden compartir y proporcionar entre sí y a cualquier organización sin fines de lucro que preste asistencia en educación, programas de ahorro, etc., incluidos, entre otros, NeighborWorks, Grassroots Community Development , Habitat for Humanity y cualquier subsidiaria o agente de esas organizaciones sin fines de lucro, cualquier información que yo / nosotros hayamos proporcionado, así como cualquier otra información que haya recibido de mi solicitud de préstamo hipotecario o de la hipoteca. Préstamo que puedo recibir de la ciudad de Waco.
4. El prestamista y la Ciudad de Waco o cualquier inversionista pueden enviar esta autorización a cualquiera de las partes mencionadas en la solicitud durante o después del cierre del préstamo.
5. Yo / nosotros estamos de acuerdo en indemnizar, proteger y eximir de responsabilidad a la Ciudad de Waco, sus empleados, agentes y servidores de y de todas las reclamaciones, demandas y causas de acciones de todo tipo y carácter, incluido el costo de la defensa de los mismos, por cualquier daño a, incluyendo la muerte de personas o cualquier pérdida por daños a la propiedad causados o supuestamente causados, derivados o supuestamente derivados, directa o indirectamente, o en relación con esta solicitud de préstamo hipotecario, ya sea o no dichas reclamaciones, demandas, causas de acciones son causadas por la negligencia exclusiva de la Ciudad de Waco, sus empleados, agentes o servidores, o si fue causada por una negligencia concurrente de la Ciudad de Waco y una parte de este acuerdo, o si fue causado por negligencia concurrente de la Ciudad de Waco y de algún otro tercero.
6. Una copia de esta autorización puede ser aceptada como original.
7. La Ciudad de Waco puede compartir información con cualquier prestamista o agencia de asesoría sobre el rendimiento del préstamo hipotecario otorgado con la Ciudad de Waco después de que se cierre el préstamo.
8. Se agradece su pronta respuesta a la Ciudad de Waco, o inversionista.

Prestatario <i>(nombre en letra de imprenta)</i>

Co-prestatario <i>(nombre en letra de imprenta)</i>

Firma

Fecha

Firma

Fecha



City of Waco

Solicitud de asistencia para el pago inicial
Cuestionario de conflicto de intereses

Housing & Community Development
300 Austin Waco TX 76701
254-750-5656 254-750-5604 (fax)

Cuestionario de Conflicto de Intereses del Prestatario (s)
Las disposiciones sobre conflicto de intereses se aplicarán a cualquier persona que sea un empleado, agente, consultor, funcionario o funcionario electo o designado del destinatario, o de cualquier agencia pública designada, o de sub-receptores que estén recibiendo HOME o el Bloque de Desarrollo Comunitario Subvenciones (CDBG), así como a familiares o personas con relaciones comerciales con lo mencionado anteriormente. (24 CFR 92.356 y CFR 570.611) Una respuesta de SÍ requiere una explicación.
1. ¿Es usted un empleado de la Ciudad de Waco, o un funcionario electo o designado dentro del gobierno de la Ciudad?
Título del Puesto: Departamento / División
2. Are you related to anyone employed by the City of Waco, a City Council member, or any other elected or appointed official within the City's government?
Nombre / Relación:: Departamento / División
3. Do you do any business with, or have a business relationship with, any person or department with the City of Waco, or any elected or appointed City of Waco official?
Nombre / Relación:: Departamento / División
Al firmar este formulario, usted certifica que entiende que su nombre será divulgado en una audiencia pública ante el Concejo Municipal de Waco si usted es un empleado de la Ciudad, miembro del consejo, pariente o tiene una relación comercial con lo mencionado anteriormente.
Prestatario (nombre en letra de imprenta) Co-prestatario (nombre en letra de imprenta)
Firma Fecha Firma Fecha

City of Waco Section Only

CERTIFICACIÓN DE SERVICIOS DE VIVIENDA Y DESARROLLO COMUNITARIO:
A potential conflict of interest [] does [] does not exist (checked response). If a potential conflict of interest is identified or if the applicant is a City Council member, City employee, relative thereof, or has a business relationship with a City employee or council member, forward to the City Attorney's office for further review.

Galen Price, Housing Director Date

CONFLICT OF INTEREST CERTIFICATION (CITY ATTORNEY'S OFFICE). Providing assistance for housing acquisition or rehabilitation that is funded by either HOME or CDBG funds will not violate any State or local laws providing a public disclosure is made.
A conflict of interest [] does [] does not exist (checked response) in accordance with 24 CFR 92.356 or 24 CFR 570.611.

Signature Name/Title Date



City of Waco

Solicitud de asistencia para el pago inicial

Certificaciones y Notas

Housing & Community Development

300 Austin Waco TX 76701

254-750-5656 254-750-5604 (fax)

¿Cómo se enteró de este programa de la Ciudad de Waco? (por favor marque todos los que apliquen)				
Correo		Local Realtor	Neighbor / Friend	City of Waco TV Station
Anuncio en el periódico		Local Lender	Utility Bill Newsletter	Radio Program
Agencia de Asesoramiento a Domicilio		Local Landlord	Code Enforcement	City of Waco website
Evento especial (identificar)::				
Otro (explique):				

notas de aplicación	
Use esta sección para explicar cualquier parte de la aplicación que pueda necesitar más información.	
Sección de Solicitud	Notas

Declaraciones de Certificación

- Declaración de fondos limitados del programa de préstamos para vivienda:** Yo / Nosotros, el prestatario y el co-prestatario, tal como se identifica en esta solicitud, entendemos que los fondos se desembolsan por orden de aprobación. Yo / Nosotros, además, entendemos que, debido a los fondos limitados, no hay garantía de que los fondos estén disponibles al momento del cierre, especialmente si el préstamo no se cierra de manera oportuna. Si el Comité de Préstamos de la Ciudad de Waco aprueba mi solicitud de asistencia, el personal de Vivienda y Desarrollo Comunitario intentará hacer todos los esfuerzos posibles para financiar mi préstamo y notificarme antes del cierre en caso de que se agoten los fondos.
- Divulgación de información de la Ley Patriota:** Para ayudar al gobierno a combatir la financiación del terrorismo y las actividades de lavado de dinero, la ley federal exige que todas las instituciones financieras obtengan, verifiquen y registren información que identifique a cada persona que abre una cuenta. Qué significa esto para usted: cuando abra una cuenta, le pediremos su nombre, dirección, fecha de nacimiento y otra información que nos permita identificarlo. También podemos pedir ver su licencia de conducir u otros documentos de identificación. Yo / Nosotros, el Prestatario y el Co-Prestatario según lo identificado en esta solicitud entendemos esta declaración.
- Ocupación:** Al firmar a continuación, garantizo / declaramos que la propiedad en cuestión será ocupada por nosotros mismos, el (los) solicitante (s), como residencia principal durante todo el año y que yo / nosotros, el (los) solicitante (s), ocuparemos la propiedad dentro de 30 días después de la liquidación de este préstamo.

Certifico / certificamos que la información proporcionada en esta solicitud y los documentos presentados son verdaderos y correctos a partir de la fecha establecida junto a mi / nuestra (s) firma (s) a continuación. Reconozco / entendemos que entendemos que cualquier tergiversación intencional o negligente de la información provista puede resultar en responsabilidad civil y / o penalidades criminales que incluyen, entre otras, multas o encarcelamientos o ambas bajo las disposiciones del Título 18, Estados Unidos. Código de los Estados, Sección 1001, y seq. y responsabilidad por daños monetarios a la Ciudad de Waco, agentes, sucesores y cesionarios, y cualquier otra persona que pueda sufrir alguna pérdida debido a la confianza en cualquier tergiversación que yo / nosotros hayamos hecho.

Prestatario (nombre en letra de imprenta)

Co-prestatario (nombre en letra de imprenta)

Firma

Fecha

Firma

Fecha

Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos.
AVISO A LOS COMPRADORES

******* LA IMPORTANCIA DE UNA INSPECCION EN EL HOGAR *******

HUD NO GARANTIZA LA CONDICIÓN DE UNA PROPIEDAD. Es importante que realice una inspección de la vivienda en la propiedad que desea comprar para identificar posibles defectos. Hasta \$ 200 del costo para realizar la inspección puede financiarse con su hipoteca. Los nombres de las empresas de inspección de viviendas se pueden encontrar en las páginas amarillas de su directorio telefónico bajo el encabezado "Servicios de inspección de viviendas".

******* ¡Cuidado con la pintura en base a plomo!*******

Si la casa que pretende comprar antes de 1978, puede contener pintura a base de plomo. Aproximadamente tres de cada cuatro edificios anteriores a 1978 tienen pintura a base de plomo.

¿QUE ES EL ENVENENAMIENTO POR PLOMO? Envenenamiento por plomo significa tener altas concentraciones de plomo en el cuerpo. El plomo puede:

- ❖ Causa problemas de salud importantes, especialmente en niños menores de 7 años.
- ❖ Dañar el cerebro, el sistema nervioso, los riñones, la audición o la coordinación de un niño.
- ❖ Afectar el aprendizaje.
- ❖ Causa problemas de comportamiento, ceguera e incluso la muerte.
- ❖ Causa problemas en el embarazo y afecta el desarrollo normal del bebé.

¿QUIÉN SE PUEDE ENCUENTRAR CON EL PLOMO DEL ENVENENAMIENTO? Cualquiera puede obtenerlo, pero los niños menores de 7 años corren el mayor riesgo, porque sus cuerpos no están completamente desarrollados y se dañan fácilmente. Las mujeres en edad fértil también están en riesgo, porque la intoxicación por plomo puede causar abortos espontáneos, nacimientos prematuros y el veneno puede transmitirse a sus bebés por nacer. El riesgo es peor si el niño:

- ❖ Vive en una casa antigua (construida antes de 1978, y más aún antes de 1960).
- ❖ No come comidas regulares (un estómago vacío acepta el plomo más fácilmente).
- ❖ No come suficientes alimentos con hierro o calcio.
- ❖ Tener padres que trabajen en trabajos relacionados con el plomo.
- ❖ Ha jugado en los mismos lugares que hermanos, hermanas y amigos que han sido envenenados con plomo. (El veneno del plomo no se puede propagar de persona a persona. Viene del contacto con el plomo).

¿DE DÓNDE VIENE? Los peligros de plomo que los niños con mayor frecuencia tienen son el polvo de plomo, la tierra con plomo, las virutas sueltas y las superficies masticables pintadas con pintura a base de plomo. Un niño puede sufrir lesiones cuando se pone en la boca juguetes, chupetes o manos que tienen tierra con plomo o polvo de plomo. En los últimos años, algunos usos del plomo en productos que podrían causar envenenamiento por plomo han sido reducidos o prohibidos. Esto es cierto para el plomo en la gasolina, el plomo en la soldadura utilizada en las tuberías de agua y el plomo en la pintura. Aún así, una gran cantidad de plomo restante en y alrededor de las casas antiguas, y la pintura a base de plomo y el polvo de plomo que lo acompaña se consideran las fuentes principales.

El plomo también viene de:

- ❖ Partes móviles de ventanas y puertas que pueden producir polvo de plomo y astillas.
- ❖ Pintura a base de plomo en ventanas, puertas, molduras de madera, paredes y armarios en cocinas y baños, en porches, escaleras, rejas, escapes contra incendios y farolas.
- ❖ Suelo junto al exterior de edificios que han sido pintados con pintura a base de plomo y polvo de gasolina con plomo en el suelo cerca de calles concurridas.
- ❖ Agua potable (tuberías y soldadura).
- ❖ Padres que pueden traer polvo de plomo a casa del trabajo en la piel, la ropa y el cabello.
- ❖ Papel coloreado y baterías de coche.
- ❖ Cerámica y utensilios de cocina altamente esmaltados de otros países.
- ❖ Eliminación de pintura vieja al repintar muebles.

¿CÓMO PUEDO SABER SI MI HIJO ES AFECTADO? Estos pueden ser signos de envenenamiento por plomo. Sin embargo, es posible que sus hijos no muestren estos signos y, sin embargo, se envenenen; Sólo su clínica o su médico pueden realizar pruebas con seguridad. Es su hijo:

- | | | |
|------------------|-----------------------------|--|
| ❖ ¿de maniático? | ❖ hiperactivo | ❖ quejarse de dolores de estómago o dolor de cabeza? |
| ❖ vomitando? | ❖ ¿No quiere comer o jugar? | ❖ ¿Jugar con niños que tienen estos síntomas? |
| ❖ ¿cansado? | ❖ incapaz de concentrarse? | |

¿QUÉ PUEDO HACER AL RESPECTO? Su hijo debe someterse primero a una prueba de detección de plomo en la sangre entre los seis meses y un año de edad. Pídale a la clínica o a su médico que lo hagan durante un chequeo regular. Su médico le dirá con qué frecuencia debe hacer que su hijo sea examinado después de eso. Es posible que una pequeña cantidad de plomo en la sangre no haga que su hijo parezca muy enfermo, pero puede afectar qué tan bien puede aprender. Si su hijo tiene altas cantidades de plomo en la sangre, debe buscar tratamiento y hacer que su hogar sea examinado para detectar pintura a base de plomo y polvo de plomo.
HUD - AVISO A LOS COMPRADORES continuación

¿CÓMO PUEDO SABER SI MI CASA TIENE PINTURA BASADA EN PLOMO? La inspección de HUD no determina si una casa tiene pintura a base de plomo. Por lo tanto, la única manera de estar seguro es hacer que el hogar sea probado por una empresa o laboratorio calificado. Tanto el interior como el exterior deben ser probados. Debe comunicarse con la oficina local de salud o del medio ambiente para obtener ayuda.

¿QUÉ HAGO SI MI CASA TIENE PLOMO?

No intente deshacerse de la pintura a base de plomo, podría empeorar las cosas para usted y su familia. Si su casa contiene pintura a base de plomo, comuníquese con una compañía que se especialice en la reducción de pintura a base de plomo. Haga que los profesionales hagan el trabajo correctamente y con seguridad. Esto puede costar miles de dólares, dependiendo de la cantidad de pintura a base de plomo y polvo de plomo que se encuentra en su hogar, pero también lo protegerá a usted y a sus hijos de los efectos del envenenamiento por plomo. Mientras tanto, hay cosas que puede hacer de inmediato para proteger a su hijo: Keep your child away from paint chips and dust.

- Limpie los pisos con un trapeador húmedo y limpie las superficies a menudo, especialmente cuando los pisos y las paredes se juntaron, asegúrese de limpiar el espacio donde la hoja de la ventana descansa sobre el alféizar. Mantener el piso libre de partículas de pintura, polvo y suciedad es fácil y muy importante. No barra ni aspire virutas de pintura a base de plomo ni polvo de plomo con una aspiradora común. El polvo de plomo es tan fino que pasará a través de una bolsa de aspiradora y se propagará al aire que respira.
- Asegúrese de que sus hijos se laven las manos con frecuencia y siempre antes de comer.
- Lave los juguetes, los derechos de dentición y los chupetes con frecuencia.

RECONOCIMIENTO Reconozco que he recibido y leído una copia de este Aviso.

Firma del prestatario

Fecha

Firma del co-prestatario

Fecha

Aviso
De la Ciudad de Waco Servicios de Vivienda y Desarrollo Comunitario
Se prestó asistencia de HUD a las casas construidas antes de 1978

El período de transición para la implementación del Reglamento de Vivienda Segura de Plomo de HUD finaliza el 10 de agosto de 2001 de acuerdo con el aviso de HUD OHHLHC –01-02.

Esto afectará a cualquier solicitante de programa de asistencia para el pago inicial / costos de cierre que planea comprar una casa construida antes de 1978 que no tenga un Compromiso de Préstamo Hipotecario ejecutado completamente al 10 de agosto de 2001.

La Ciudad llevará a cabo una evaluación visual de la condición de la pintura de la casa.

Si se identifica pintura deteriorada, la Ciudad no podrá proporcionar asistencia de costos de cierre del pago inicial hasta que el vendedor de la unidad establezca la pintura deteriorada utilizando prácticas de trabajo seguras con el plomo y obtenga la autorización de la unidad. La Ciudad puede obtener un reembolso de HUD por un monto de hasta \$ 150 para la prueba de aprobación inicial en cada unidad de vivienda después de que se completen las actividades de control de riesgo de plomo de acuerdo con la Notificación de HUD OHHLHC –01-01; sin embargo, la Ciudad no tiene fondos designados para la estabilización de la pintura.

El reglamento establece lo siguiente con respecto a los hogares adquiridos con los fondos de la Subvención Bloque de Desarrollo Comunitario de HUD o HOME Fondos del Programa de Asociación de Inversión:

Cada jurisdicción participante (la Ciudad de Waco) realizará las siguientes actividades para la unidad de vivienda, las áreas comunes que dan servicio a la unidad de vivienda y las superficies exteriores del edificio en el que se encuentra la unidad de vivienda (24 CFR 35.1015):

- Una evaluación visual de todas las superficies pintadas para identificar la pintura deteriorada (*La Ciudad de Waco o el inspector certificado por la Ciudad de Waco inspeccionarán la casa para identificar cualquier pintura deteriorada en las superficies detalladas arriba*);
- (*Si la inspección revela pintura deteriorada, las regulaciones requieren*) estabilización de la pintura de cada superficie de pintura deteriorada, y espacio libre de acuerdo con 35.1330 (a) y (b), antes de ocupar una unidad de vivienda vacante o, cuando una unidad está ocupada, inmediatamente después de recibir asistencia federal (Sin embargo, tenga en cuenta, como detallado anteriormente, la Ciudad no tiene fondos designados para financiar la estabilización de la pintura utilizando prácticas de trabajo seguras con el plomo, y HUD puede reembolsar los costos de limpieza a través de la Ciudad. Se proporcionará información adicional sobre este reembolso potencial, cuando esté disponible.) ;

El concesionario o la jurisdicción participante deberá proporcionar un aviso a los ocupantes de acuerdo con 35.125 (b) (1) y (c), describiendo los resultados del examen de aprobación.

Si tiene más preguntas o **desea una copia de los reglamentos**, comuníquese con la oficina de Desarrollo de la Vivienda y la Comunidad al 254-750-5656.

He leído y entiendo la anterior Notificación de pintura con base de plomo.

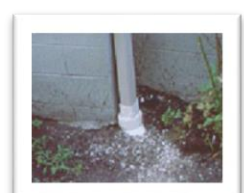
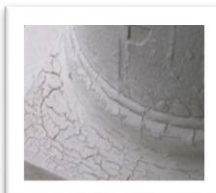
Firma del prestatario

Fecha

Firma del co-prestatario

Fecha

Fotos de muestra de pintura a base de plomo



**Formulario Abreviado de Solicitud de Transcripción de
la Declaración de Impuestos Individual**▶ **La solicitud no se tramitará si el formulario está incompleto o ilegible.**▶ **Para obtener más información sobre el Formulario 4506T-EZ(SP), visite www.irs.gov/form4506tezsp.**

Consejo. Utilice el Formulario 4506T-EZ(SP) para ordenar sin costo alguno una transcripción de la declaración de impuestos de la serie de Formularios 1040, o puede solicitar rápidamente las transcripciones utilizando nuestras herramientas del servicio de autoayuda automatizado. Por favor, visítenos en www.irs.gov/espanol y pulse en "Ordene una Transcripción..." o llame al 1-800-908-9946.

1a Nombre mostrado en la declaración de impuestos. Si es una declaración conjunta, escriba el nombre que se muestra primero.	1b El primer número de Seguro Social o número de identificación del contribuyente individual que se muestra en la declaración de impuestos
2a Si es una declaración conjunta, escriba el nombre del cónyuge mostrado en esa declaración de impuestos.	2b El segundo número de Seguro Social o número de identificación del contribuyente individual, si es una declaración de impuestos conjunta
3 Nombre, dirección (incluyendo número de apartamento, habitación u oficina), ciudad, estado y código postal actual (consulte las instrucciones)	
4 Dirección anterior mostrada en la última declaración presentada, si es diferente de la línea 3 (consulte las instrucciones)	
5 Número de archivo del cliente (si corresponde) (consulte las instrucciones)	

Nota: A partir de julio de 2019, el IRS enviará las solicitudes de transcripciones de impuestos sólo a su dirección de registro. Consulte **Qué hay de nuevo** bajo **Acontecimientos Futuros** en la Página 2 para obtener información adicional.

6 Año(s) solicitado(s). Escriba el (los) año(s) de la transcripción de la declaración que solicita (por ejemplo, "2008"). La mayoría de las solicitudes se tramitarán dentro de 10 días laborables.

Nota: Si el IRS no puede localizar una declaración que concuerda con la información de identidad del contribuyente proporcionada en la parte superior, o si los registros del IRS indican que la declaración no ha sido presentada, el IRS le notificará a usted o al tercero que no se pudo localizar una declaración de impuestos o que una declaración no fue presentada, lo que corresponda.

Precaución. No firme este formulario a menos que todas las líneas aplicables hayan sido completadas.

Firma(s) del (de los) contribuyente(s). Yo declaro que soy el contribuyente cuyo nombre se muestra en la línea 1a o 2a. Si la solicitud corresponde a una declaración conjunta, cualquiera de los cónyuges puede firmar. **Nota:** El IRS tiene que recibir este formulario dentro de 120 días a partir de la fecha de la firma.

El(la) suscrito(a) certifica que ha leído la cláusula de atestación y tras leerla declara que tiene la autoridad para firmar el Formulario 4506T-EZ(SP). Consulte las instrucciones

Número de teléfono del contribuyente que aparece en la línea **1a** o **2a**

Firme Aquí

▶ Firma (consulte las instrucciones) _____ Fecha _____

▶ Firma del cónyuge _____ Fecha _____

Las secciones a las cuales se hace referencia corresponden al Código de Impuestos Internos, a menos que se indique lo contrario.

Acontecimientos Futuros

Para obtener la información más reciente acerca de los acontecimientos relacionados con el Formulario 4506T-EZ(SP), como la legislación promulgada después de que el formulario se imprimió, visite www.irs.gov/form4506tezsp.

Qué hay de nuevo. Como parte de sus esfuerzos continuos para proteger los datos del contribuyente, el Servicio de Impuestos Internos anunció que en julio de 2019, dejará de enviar por correo las copias de las transcripciones solicitadas a todos los terceros. Después de esta fecha, las Transcripciones de Impuestos con partes ocultas, sólo se enviarán por correo a la dirección de registro del contribuyente. Si un tercero no puede aceptar una Transcripción de Impuestos enviada por correo al contribuyente, puede contratar a un participante existente del programa IVES, o convertirse en un participante del IVES. Para obtener información adicional acerca del IVES, visite www.irs.gov y busque por IVES.

Instrucciones Generales

Precaución. No firme este formulario a menos que todas las líneas aplicables hayan sido completadas.

Propósito del formulario. Las personas pueden utilizar el Formulario 4506T-EZ(SP) para solicitar una transcripción de la declaración de impuestos para el año actual y los tres años anteriores, que incluye la mayoría de las líneas de la declaración de impuestos original. La transcripción de la declaración de impuestos no mostrará los pagos, multas impuestas ni ajustes realizados a la declaración presentada originalmente. El Formulario 4506T-EZ(SP) no puede ser utilizado por los contribuyentes que presentan un Formulario 1040 basado en un año tributario que comienza en un año calendario y termina en el año siguiente (año tributario fiscal). Los contribuyentes que utilizan un año tributario fiscal tienen que presentar el Formulario 4506-T, *Request for Transcript of Tax Return* (Solicitud de transcripción de la declaración de impuestos), en inglés, para solicitar una transcripción de la declaración.

Utilice el Formulario 4506-T, en inglés, para solicitar transcripciones de la declaración de impuestos, información de cuentas tributarias, información de W-2, información de 1099, verificación de no presentación de la declaración y registros de cuenta.

Número de Archivo del Cliente. Las transcripciones proporcionadas por el IRS han sido modificadas para proteger la privacidad de los contribuyentes. Las transcripciones solo muestran información personal parcial, tal como los últimos cuatro dígitos del Número de Seguro Social del contribuyente. La información

financiera y tributaria completa, como los salarios y los ingresos tributables se muestran en la transcripción.

Un campo opcional de Número de Archivo del Cliente está disponible para utilizar al solicitar una transcripción. Este número se imprimirá en la transcripción. Vea las instrucciones de la Línea 5 para los requisitos específicos. El número de archivo del cliente es un campo opcional y no es obligatorio.

Solicitud automatizada de transcripción. Puede solicitar rápidamente las transcripciones utilizando nuestras herramientas del servicio de autoayuda automatizado. Por favor, visítenos en IRS.gov/español y pulse en "Ordene una Transcripción..." o llame al 1-800-908-9946.

Dónde presentar. Envíe el Formulario 4506T-EZ(SP) por fax o por correo a la dirección a continuación que corresponde al estado en el que residió cuando se presentó la declaración de impuestos.

Si solicita más de una transcripción u otro producto y la tabla a continuación muestra dos direcciones diferentes, envíe su solicitud a la dirección que corresponde a la dirección de su declaración de impuestos más reciente.

Si presentó una declaración individual y vivió en:

Envíe el formulario por correo o por fax a:

Alabama, Kentucky, Luisiana, Mississippi, Tennessee, Texas, un país extranjero, Samoa
Estadounidense, Puerto Rico, Guam, el Commonwealth de las Islas Marianas del Norte, las Islas Vírgenes Estadounidenses, o la dirección de APO o de FPO

Internal Revenue Service
RAIVS Team
Stop 6716 AUSC
Austin, TX 73301
855-587-9604

Alaska, Arizona, Arkansas, California, Colorado, Hawaii, Idaho, Illinois, Indiana, Iowa, Kansas, Michigan, Minnesota, Montana, Nebraska, Nevada, New México, Dakota del Norte, Oklahoma, Oregon, Dakota del Sur, Utah, Washington, Wisconsin, Wyoming

Internal Revenue Service
RAIVS Team
Stop 37106
Fresno, CA 93888
855-800-8105

Connecticut, Delaware, Distrito de Columbia, Florida, Georgia, Maine, Maryland, Massachusetts, Missouri, New Hampshire, New Jersey, New York, Carolina del Norte, Ohio, Pennsylvania, Rhode Island, Carolina del Sur, Vermont, Virginia, West Virginia

Internal Revenue Service
RAIVS Team
Stop 6705 S-2
Kansas City, MO 64999
855-821-0094

Línea 1b. Escriba su número de identificación del empleador (EIN, por sus siglas en inglés) si su solicitud se relaciona con una declaración de impuestos de un negocio. De lo contrario, escriba el primer número de Seguro Social (SSN, por sus siglas en inglés) o número de identificación personal del contribuyente (ITIN, por sus siglas en inglés) que se muestra en la declaración. Por ejemplo, si solicita el Formulario 1040 que incluye el Anexo C (Formulario 1040), escriba su SSN.

Línea 3. Escriba su dirección actual. Si utiliza un apartado postal, inclúyalo en esta línea.

Línea 4. Escriba la dirección mostrada en la última declaración de impuestos que presentó, si es diferente de la dirección anotada en la línea 3.

Nota. Si las direcciones en las líneas 3 y 4 son diferentes y usted no ha cambiado su dirección ante el IRS, presente el Formulario 8822, *Change of Address* (Cambio de dirección), en inglés.

Línea 5. Ingrese hasta 10 caracteres numéricos para crear un número de archivo del cliente único, que se mostrará en la transcripción. El número de archivo del cliente **no debe** contener un número de SSN. No se requiere completar esta línea.

Nota. Si utiliza un SSN, nombre o una combinación de ambos, no ingresaremos la información y el número de archivo del cliente estará en blanco en la transcripción.

Firma y fecha. El Formulario 4506T-EZ(SP) tiene que ser firmado y fechado por el contribuyente indicado en la línea 1a o 2a. El IRS tiene que recibir el Formulario 4506T-EZ(SP) dentro de 120 días a partir de la fecha de la firma del contribuyente o será rechazado. Asegúrese de que todas las líneas aplicables sean completadas antes de firmar.

Tiene que marcar la casilla en el área de la firma para reconocer que tiene la autoridad para firmar y solicitar la información. El formulario no se tramitará y le será devuelto si la casilla no está marcada.

Las transcripciones de declaraciones de impuestos presentadas conjuntamente pueden proporcionarse a cualquiera de los cónyuges. Sólo se requiere una firma. Firme el Formulario 4506T-EZ(SP) exactamente como su nombre aparece en la declaración original. Si usted ha cambiado su nombre, también firme su nombre actual.

Aviso sobre la Ley de Confidencialidad de Información y la Ley de Reducción de Trámites. Solicitamos la información de este formulario para establecer su derecho de tener acceso a la información tributaria solicitada, conforme al Código de Impuestos Internos. Necesitamos esta información para identificar correctamente la información tributaria y responder a su solicitud. Si usted solicita una transcripción, las secciones 6103 y 6109 requieren que usted proporcione esta

información, incluyendo su número de Seguro Social. Si usted no proporciona esta información, no podremos tramitar su solicitud. El proporcionar información falsa o fraudulenta puede estar sujeto a multas.

Los usos rutinarios de esta información incluyen el divulgarla al Departamento de Justicia para litigios civiles y penales, y a las ciudades, estados, el Distrito de Columbia y los territorios o estados libres asociados de los EE. UU. para su uso en la administración de sus leyes tributarias. Además, podemos también divulgar esta información a otros países conforme a un tratado tributario, a las agencias federales y estatales para ejecutar las leyes penales federales no tributarias, o a las agencias que ejecutan el cumplimiento de la ley federal y agencias de inteligencia para combatir el terrorismo.

Usted no está obligado a proporcionar la información solicitada en un formulario que está sujeto a la Ley de Reducción de Trámites, a menos que el formulario muestre un número de control válido de la *Office of Management and Budget* (Oficina de Administración y Presupuesto u *OMB*, por sus siglas en inglés). Los libros o registros relativos a un formulario o sus instrucciones tienen que conservarse siempre y cuando su contenido pueda convertirse en material en la administración de toda ley de impuestos internos. Por lo general, las declaraciones de impuestos y la información pertinente son confidenciales, como lo requiere la sección 6103.

El tiempo que se necesita para completar y presentar el Formulario 4506T-EZ(SP) variará, dependiendo de las circunstancias individuales. El tiempo promedio estimado es: **Aprender acerca de la ley o del formulario**, 9 min.; **Preparar el formulario**, 18 min.; y **Copiar, unir y enviar el formulario al IRS**, 20 min.

Si desea hacer comentarios acerca de la exactitud de estos estimados de tiempo o sugerencias para que el Formulario 4506T-EZ(SP) sea más sencillo, nos gustaría escucharlos. Puede escribir a:

Internal Revenue Service
Tax Forms and Publications Division 1111
Constitution Ave. NW, IR-6526
Washington, DC 20224

No envíe el formulario a esta dirección. En su lugar, consulte **Dónde presentar**, en esta página.
